



## MAISON GARE CHANTILLY

CHANTILLY 60500

1 749 € / mois

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 1749 € Honoraires

charges locataires: 1713.83 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 467.83 € TTC.

Guy HOQUET  
CHANTILLY

24 rue de Creil  
60500 CHANTILLY

0344672279

## MAISON GARE CHANTILLY

Venez découvrir cette maison en pierre avec du cachet proche gare et du centre ville à pieds, offrant : entrée/ bureau avec cheminée en pierre, grand séjour avec cuisine ouverte aménagée sur terrasse et vue sur jardin, wc.

Au 1er étage : palier, deux chambres, salle de bains et wc.

Au 2ème étage : bureau.

Un jardin de 268 m<sup>2</sup> complète ce bien.

Disponible début aout

154.4 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

2

Dépôt de garantie	1749 €
Bien en copropriété	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	4
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Gardien	Non
Date ERP	2026-05-05 20:22:19
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	219 kWh/m2 par an
Conso Energ	222.3 kWh/m2 par an
Surface terrain	268 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2180€ et 2960€ au 01/01/2021

## Photos du bien



