

GUY HOQUET

À vendre à LAMORLAYE (60260), maison d'environ 245 m².

LAMORLAYE 60260

Guy HOQUET
CHANTILLY

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

À vendre à LAMORLAYE (60260), maison d'environ 245 m².

Localisée à LAMORLAYE (60260), cette maison familiale, datant de l'année 1964, offre 8 pièces réparties sur 245 m², pour 4 455 m² de terrain. Elle est pourvue d'une cuisine aménagée/équipée, d'un grand salon de 27 m², de 6 chambres et d'une salle à manger de 17 m². Elle est également dotée de 4 salles d'eau, d'une salle de bain et de 3 toilettes.

Une gare se trouve à 20 min pour vos voyages en train.

De plus, une terrasse et un jardin complètent cette maison.

Cette maison est disposée sur un niveau. La présence d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence.

Cette maison dispose d'un chauffage fonctionnant au fuel + électrique. Elle possède aussi une cheminée.

Au niveau du bilan énergétique, cette maison est classée D pour la performance énergétique et de classe E au niveau des émissions de gaz à effet de serre.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents.

245 m²

8 pièce(s)

6
chambres

1 sdb

4 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Accès Gare	20 min
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	4
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel + électrique
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1964
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Surface séjour	45 m ²
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	GarageDouble,Aerien
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an
