

GUY HOQUET

Maison de 100 m² à vendre à VILLERS SAINT PAUL (60870).

VILLERS SAINT PAUL 60870

Guy HOQUET
CHANTILLY

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Maison de 100 m² à vendre à VILLERS SAINT PAUL (60870).

Située à VILLERS SAINT PAUL (60870), cette maison récente de bon standing comporte 5 pièces réparties sur 100 m², pour 425 m² de terrain. Elle est pourvue de 3 chambres et d'une cuisine aménagée/équipée. Elle est aussi dotée d'une salle de bain et de 2 toilettes.

Ce logement est à 5 min d'un arrêt de bus : n'ayez donc pas d'inquiétude pour tous vos déplacements. Avec un établissement scolaire à 5 min ainsi que des commerces à 1 km, cette maison est bien entourée. Une gare se trouve à 5 min pour vos voyages en train.

De plus, cette maison dispose d'un jardin pour vous offrir un petit coin de nature. Parmi les autres plus, vous bénéficiez d'un parking pour garer votre véhicule et d'un garage pour y entreposer différentes affaires.

Cette maison est construite sur un étage.

L'intérieur et l'extérieur du bien sont en bon état.

Cette maison est équipée de radiateurs, pour un chauffage alimenté à l'électricité.

Ce logement a une note DPE de classe E. Quant à l'indice GES, il est de catégorie C, ce qui représente un taux faible d'émissions de gaz à effet de serre.

Le prix est de 300 000 € et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec nous. Réf : 5630

100 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|---------------------|-------------------|
| Nombre étages | 1 |
| Distance Commerces | 1 km |
| Accès Bus | 5 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 5 min |
| Bien en copropriété | Non |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Jardin | Oui |
| Neuf - Ancien | Récent |

| | |
|------------------------|--------------------|
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Type de Stationnement | Couvert |
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Digicode | Non |
| Sous-sol | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 325 kWh/m2 par an |
