GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MONTATAIRE 60160

Maison Montataire 5 pièce(s) 110 m2

MONTATAIRE 60160

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHANTILLY

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Maison Montataire 5 pièce(s) 110 m2

Maison familiale de 110 m² avec terrasse et parking privatif

Venez découvrir cette belle maison de 110 m² offrant de beaux volumes et une excellente luminosité. Dès l'entrée, vous serez séduit par sa cuisine ouverte sur un spacieux séjour de 32 m², baigné de lumière grâce à sa grande baie vitrée donnant directement accès à une agréable terrasse, parfaite pour profiter des beaux jours.

Le sous-sol entièrement aménagé dispose également d'un toilette, apportant un espace supplémentaire pratique au quotidien.

Au premier étage, vous trouverez une superbe suite parentale de 39 m² comprenant une chambre, un dressing ainsi qu'une grande salle de bains équipée d'une douche et d'une baignoire balnéo pour des moments de détente privilégiés.

Le deuxième étage accueille deux chambres confortables ainsi qu'une salle d'eau, idéale pour une famille.

À l'extérieur, une magnifique terrasse complète ce bien. Vous bénéficierez également d'une place de parking privative à l'intérieur de la propriété, sécurisée par un portail.

Une maison lumineuse, fonctionnelle et prête à accueillir votre famille.

Prix : 215 000 €.

110 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2011
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	91 kWh/m2 par an
Conso Energ	174 kWh/m2 par an
Surface terrain	298 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1690€ et 2300€

Photos du bien