



Vue imprenable sur les jardins ? Dernier étage ? Entièrement rénové

CHANTILLY 60500

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHANTILLY**

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Vue imprenable sur les jardins ? Dernier étage ? Entièrement rénové

Situé au coeur du très recherché Bois Saint-Denis, cet élégant appartement de 42 m² offre un cadre de vie lumineux et verdoyant.

Niché au dernier étage d'une résidence calme et parfaitement entretenue, il séduit par sa vue dégagée sur les arbres et son ambiance apaisante.

Rénové avec soin dans un style épuré et contemporain, il comprend une pièce de vie baignée de lumière, une cuisine semi-ouverte, une chambre confortable avec rangement, ainsi qu'une salle de bains fonctionnelle.

L'ensemble bénéficie d'un chauffage collectif et de la distribution d'eau chaude et froide incluses dans les charges, pour un confort optimal au quotidien.

Une cave complète ce bien rare sur le secteur.

Un lieu de vie idéal pour les amateurs de nature et de tranquillité, à deux pas du centre-ville et de la gare.

42.51 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	32
Charges annuelles (ALUR)	905 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1

WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



