



Volumes et élégance à quelques minutes de Chantilly

CHANTILLY 60500

599 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHANTILLY**

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Volumes et élégance à quelques minutes de Chantilly

À seulement 15 minutes de Chantilly, découvrez une propriété coup de coeur aux prestations soignées et aux volumes généreux. Implantée sur un terrain clos et verdoyant de 821 m², elle développe 160 m² habitables parfaitement pensés pour une vie de famille harmonieuse.

Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une entrée accueillante menant à un vaste séjour double baigné de lumière, prolongé par une cuisine ouverte aménagée et équipée. Deux chambres, une salle de bains contemporaine avec baignoire et douche ainsi qu'un WC indépendant complètent ce niveau.

À l'étage, un palier dessert trois chambres confortables ainsi qu'une suite parentale raffinée avec salle d'eau privative et WC séparés, offrant intimité et élégance.

Un sous-sol total vient parfaire l'ensemble, idéal pour vos rangements, vos loisirs ou un espace atelier.

Entièrement entretenue et sans aucun travaux à prévoir, cette maison conjugue confort immédiat, sérénité et qualité de vie dans un environnement recherché, aux portes de Chantilly.

160 m²

8 pièce(s)

6
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	40 m2
Jardin	Oui
Année construction	1967
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert,SousSol
Nombre places parking	2

Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



