



Prestige et raffinement à quelques minutes de Chantilly

CHANTILLY 60500

599 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHANTILLY**

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Prestige et raffinement à quelques minutes de Chantilly

À seulement quelques minutes de Chantilly, cette propriété de caractère conjugue élégance et prestations de qualité. Développant 160 m² habitables sur deux niveaux, elle est édifiée sur un sous-sol total et s'implante sur un terrain paysager de 1 000 m².

Dès l'entrée, un hall majestueux sublimé par un escalier en verre annonce le ton. Le rez-de-chaussée dévoile un salon raffiné avec cheminée contemporaine, une salle à manger lumineuse et une cuisine haut de gamme aménagée et équipée, toutes trois ouvertes sur la terrasse et sa pergola, parfaites pour des instants conviviaux. Deux chambres, une salle de bains aux finitions soignées et un WC indépendant complètent ce niveau.

À l'étage, un vaste palier dessert deux chambres spacieuses et une salle d'eau moderne avec WC, alliant confort et intimité.

Le sous-sol total, entièrement aménagé, offre notamment une salle de sport privée, idéale pour vos moments de détente et de bien-être.

À l'extérieur, le jardin paysager accueille une piscine hors-sol et profite d'un cadre verdoyant, préservant une atmosphère paisible malgré un léger vis-à-vis.

Une demeure rare, pensée pour offrir un confort moderne et une qualité de vie recherchée, aux portes de Chantilly.

160 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

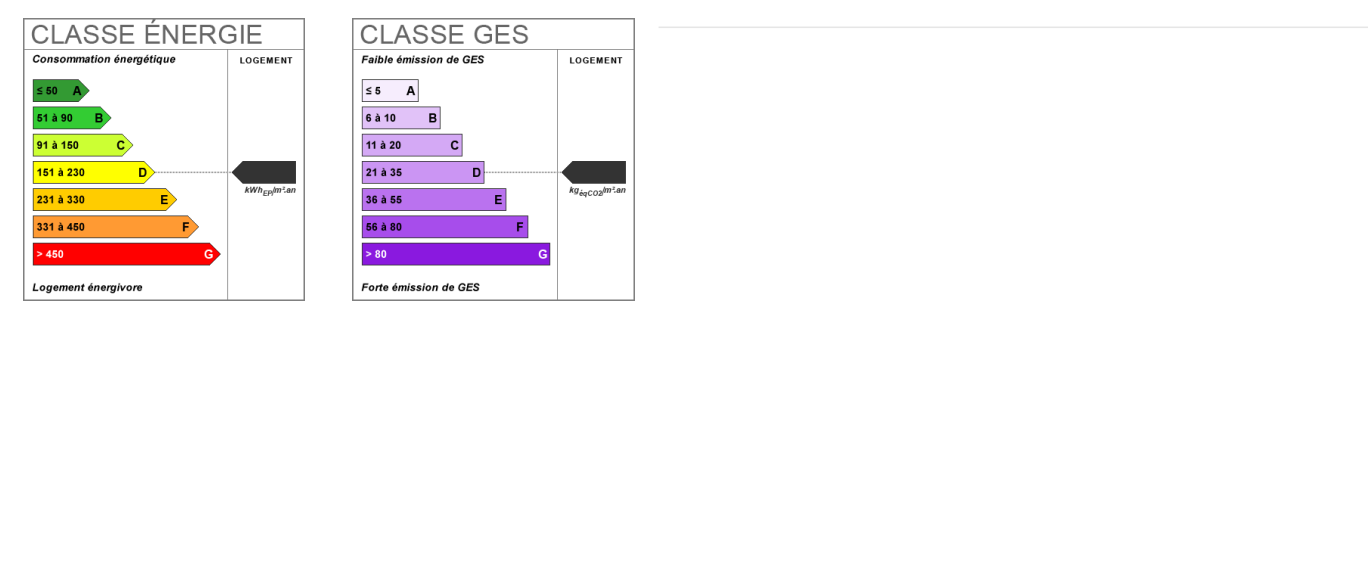
2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent

Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert,Extérieur
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2025-01-14 17:21:01
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien





