



Élégance & Modernité à 10 minutes de Chantilly

CHANTILLY 60500

197 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHANTILLY**

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Élégance & Modernité à 10 minutes de Chantilly

À seulement 10 minutes de Chantilly, cet élégant appartement T3 de 63 m² récemment rénové offre un subtil équilibre entre modernité, confort et raffinement.

La pièce de vie lumineuse, prolongée par un balcon exposé à l'ouest, invite à profiter pleinement des fins de journée ensoleillées. La cuisine contemporaine, équipée et fonctionnelle, s'ouvre sur l'espace repas dans une atmosphère conviviale et chaleureuse.

Côté nuit, deux chambres harmonieuses et une salle de bain sobre et chic composent un espace intime parfaitement pensé.

En complément, une place de parking privative vient parfaire ce bien rare, clé en main, idéal pour une installation immédiate et un art de vivre élégant à deux pas de Chantilly.

60 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	122
Charges annuelles (ALUR)	1560 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	146 kWh/m2 par an

Photos du bien



