GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VILLERS SOUS SAINT LEU 60340

Appartement Villers Sous Saint Leu 1 pièce(s) 34 m2

VILLERS SOUS SAINT LEU 60340

105 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHANTILLY

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Appartement Villers Sous Saint Leu 1 pièce(s) 34 m2

Idéal pour un investissement !
Découvrez ce studio de 34 m² situé en rez-de-chaussée, au sein d'une résidence calme et bien entretenue, proche des commodités.

Il se compose d'une spacieuse pièce de vie de 25 m² baignée de lumière grâce à son exposition sud-ouest, d'une cuisine aménagée et d'une salle de bains. Une cave privative complète ce bien.

Un bien fonctionnel, lumineux et facile à louer, offrant un excellent potentiel locatif dans un secteur recherché.

34 m² | 1 pièce(s) | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Nombre étages	3

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25 m2
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	322 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 594€ et 804€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET