



CHANTILLY - PROCHE GARE

CHANTILLY 60500

1 290 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 1175 € Honoraires

charges locataires: 847 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 231 €
TTC.

**Guy HOQUET
CHANTILLY**

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

CHANTILLY - PROCHE GARE

Venez découvrir ce bel appartement de 4 pièces, idéalement situé sur la commune de Chantilly, à 5 minutes à pieds de la gare.

Au premier étage, sans ascenseur d'une résidence calme et sécurisée, ce bien se compose comme suit : une entrée, un séjour lumineux, une cuisine équipée séparée, une arrière cuisine, 3 chambres, une salle de bains et un WC séparé.

Une place de parking et une cave complètent le bien.

LIBRE !

77 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

1

Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	1175 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-07-25 07:17:38
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1180€ et 1640€ au 01/01/2021

Photos du bien



