



Appartement Chantilly 3 pièce(s) 63 m2

CHANTILLY 60500

212 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHANTILLY**

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Appartement Chantilly 3 pièce(s) 63 m2

CHANTILLY BOIS SAINT DENIS

En exclusivité chez Guy Hoquet, situé dans un secteur calme, découvrez ce beau T3 de 63,46 m2 en rez-de-jardin. Il offre un séjour lumineux, une cuisine aménagée, deux chambres et une salle de bains, le tout ouvert sur un agréable espace extérieur. Une place de parking privative complète ce bien. Idéal pour un premier achat ou un investissement serein à Chantilly.

Proposé à 212 000 € ce bien est à visiter sans tarder !

63.46 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Dernier étage

Non

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	213
Charges annuelles (ALUR)	1540 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1985
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Etat moyen
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-07-18 04:00:52

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

286 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1410€ et 1950€ au 07/06/2026

Photos du bien





