GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à GOUVIEUX 60270

Appartement Gouvieux 3 pièce(s) 69.2 m2

GOUVIEUX 60270

249 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHANTILLY

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Appartement Gouvieux 3 pièce(s) 69.2 m2

Appartement 2 chambres de 69 m² à vendre à Gouvieux à deux pas du centre-ville

Situé dans une petite copropriété calme ce bien allie le charme de l'ancien et le confort moderne
Il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte de deux chambres dont une en duplex avec mezzanine d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et de WC séparés
Vous profiterez également d'une grande terrasse privative sans vis-à-vis et d'une place de parking réservée

Appartement coup de coeur idéal pour un premier achat ou un investissement

Prix 249000 euros
DPE E

69.78 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	52
Charges annuelles (ALUR)	1123.6 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking	1
Date ERP	2023-03-17 09:22:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	298 kWh/m2 par an

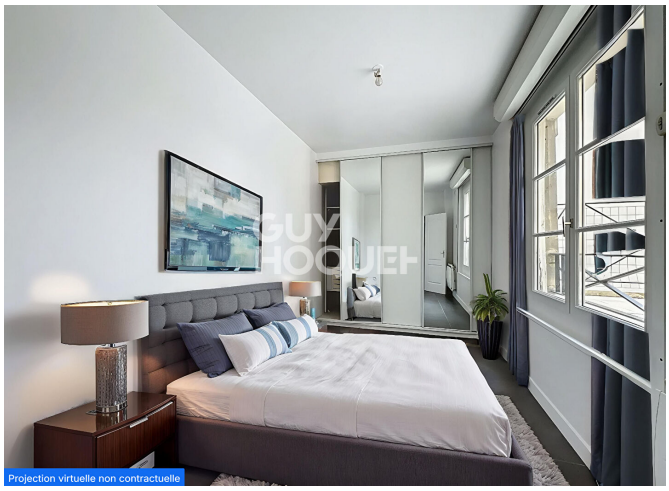
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1270€ et 1770€ au 01/01/2021

Photos du bien


Projection virtuelle non contractuelle