GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PRECY SUR OISE 60460

Maison Precy Sur Oise 4 pièce(s) 85 m2

PRECY SUR OISE 60460

269 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHANTILLY

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Maison Precy Sur Oise 4 pièce(s) 85 m2

Précy-sur-Oise; À deux pas du centre-ville, charme et cachet au rendez-vous !

Dans un environnement calme et recherché, venez découvrir cette maison pleine de charme d'environ 85 m², entièrement décorée avec goût.

Au rez-de-chaussée, vous serez séduit par une belle pièce de vie chaleureuse avec sa cheminée, ses matériaux de qualité et son ambiance contemporaine. L'espace est optimisé et baigné de lumière, idéal pour une vie de famille ou en télétravail.

À l'étage, deux belles chambres et une salle de bains confortable viennent compléter l'ensemble.

À l'extérieur, vous profiterez d'une jolie cour sans vis-à-vis, parfaite pour vos repas d'été en toute intimité.

Et pour les amateurs, une splendide cave voûtée, authentique et rare, comme on n'en fait plus, vous attend pour vos meilleures bouteilles ou vos projets d'aménagement atypiques.

85 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.3 km
Distance Train	0.2 km
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	3 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	316 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1600€ et 2230€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET