



Maison 5 pièces Lamorlaye 108m²

LAMORLAYE 60260

385 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHANTILLY**

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Maison 5 pièces Lamorlaye 108m²

Maison de charme à Lamorlaye ? 108m² ? 3 chambres

En plein coeur de Lamorlaye, cette maison de caractère, construite à la fin du XIXe siècle, offre 108m² de surface habitable et bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité des commerces et des écoles.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un séjour, une salle à manger et une cuisine aménagée. L'espace nuit se répartit sur deux étages avec trois grandes chambres lumineuses. La maison dispose également d'une salle d'eau et d'une salle de bain pour plus de confort.

Côté prestations, le chauffage au gaz assure une chaleur douce et homogène, et un petit extérieur permet de profiter des beaux jours.

Il y a également la possibilité de garer son véhicule à l'intérieur de la propriété

Prix : 385 000 € (Honoraires à la charge du vendeur)

Ne tardez pas à venir la découvrir ! Contactez-nous pour plus d'informations.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Paul COSSIN EI, agissant en sa qualité d'agent commercial, régulièrement inscrit au Registre spécial des Agents commerciaux sous le numéro 887 800 456 immatriculé au RSAC de COMPIEGNE.

108 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Jardin	Oui
Année construction	1880
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1

Nombre de terrasse	1
--------------------	---

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	141 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





