GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CHANTILLY 60500

Appartement Chantilly 2 pièce(s) 53 m2

CHANTILLY 60500

195 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHANTILLY

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Appartement Chantilly 2 pièce(s) 53 m2

Dans une copropriété de standing avec ascenseur, découvrez ce grand T2 de 53 m² offrant un beau potentiel. Il se compose d'une entrée menant à un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante, d'une chambre, d'une salle de bains et d'un cellier. Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir, mais l'installation électrique et les fenêtres en double vitrage ont déjà été rénovées. Chauffage et eau chaude collectifs. Une opportunité rare dans le secteur !

53 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	125 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	122
Charges annuelles (ALUR)	2036 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-01-17 06:34:45
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	224 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 890€ au 01/06/2021

Photos du bien