



## Maison Apremont 6 pièce(s) 160 m2

APREMONT 60300

**750 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CHANTILLY**

24 rue de Creil  
60500 CHANTILLY

**0344672279**

## Maison Apremont 6 pièce(s) 160 m2

À Apremont, découvrez cette somptueuse maison de 160 m<sup>2</sup> habitables, édifiée sur deux niveaux avec un sous-sol total, nichée sur un terrain paysager de 1 000 m<sup>2</sup>, sans aucun vis-à-vis.

Dès l'entrée, vous serez séduit par son hall majestueux agrémenté d'un escalier en verre, véritable pièce maîtresse des lieux. Le rez-de-chaussée propose un salon chaleureux avec une cheminée raffinée, une élégante salle à manger et une cuisine haut de gamme entièrement aménagée et équipée, offrant une vue imprenable sur la terrasse et sa pergola, parfaites pour vos moments de convivialité. Ce niveau dispose également de deux belles chambres, d'un WC indépendant et d'une salle de bains contemporaine aux finitions soignées.

À l'étage, un vaste palier mène à deux chambres spacieuses et lumineuses ainsi qu'à une salle d'eau moderne avec WC.

Le sous-sol total, parfaitement aménagé, comprend notamment une salle de sport privée, idéale pour vos instants de bien-être.

À l'extérieur, laissez-vous séduire par une piscine hors-sol, idéale pour profiter des journées ensoleillées, et par le cadre verdoyant qui entoure cette propriété d'exception, garantissant calme et sérénité absolue.

160 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

2 sde

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Oui

Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert,Extérieur
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2025-01-14 14:09:56
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien





