



Appartement Chantilly 4 pièce(s) 81.85 m2

CHANTILLY 60500

1 350 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 1230 € Honoraires

charges locataires: 900.35 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 245.55 €

TTC.

Guy HOQUET
CHANTILLY

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Appartement Chantilly 4 pièce(s) 81.85 m2

À louer : Spacieux F4 de 81,8 m² - Quartier Bois St Denis

Situé dans le quartier paisible et recherché du Bois St Denis, cet appartement F4 au 1er étage vous séduira par son calme et son confort.

Cet appartement se compose d'une entrée avec rangement, d'un vaste séjour double exposé sud, offrant une belle luminosité et donnant accès à un balcon sans vis à vis, d'une cuisine équipée et aménagée (plaque, hotte, de 2 belles chambres, d'une salle d'eau avec WC séparé et d'un cellier.

Disponible début aout !

81.85 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	3
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1230 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1987
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-07-24 20:58:00

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Valeur consommation énergie finale	60 kWh/m2 par an
------------------------------------	------------------

Conso Energ	139 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1040€

Photos du bien



