



Appartement Duplex (Maison) Liancourt 3 pièce(s) 77 m²

LIANCOURT 60140

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHANTILLY**

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Appartement Duplex (Maison) Liancourt 3 pièce(s) 77 m²

Découvrez ce charmant appartement de 77 m², idéalement situé et offrant un cadre de vie agréable qui saura vous séduire. Ce duplex, qui ressemble à une maison de ville, dispose d'un beau séjour lumineux ouvert sur une cuisine, entièrement aménagée et équipée, parfait pour recevoir vos amis et profiter de moments conviviaux en famille.

À l'étage, vous trouverez un couloir desservant deux chambres, idéales pour créer votre espace personnel ou accueillir vos proches. La salle d'eau, fonctionnelle et moderne, est équipée de WC pour plus de confort.

Mais ce qui fait vraiment la différence, c'est sa terrasse privative de presque 14 m² ! Un véritable havre de paix où vous pourrez profiter du soleil ou simplement vous détendre après une longue journée.

Ne manquez pas cette opportunité rare de vivre dans un appartement qui allie le confort d'un duplex à l'intimité d'une maison. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous charmer par ce bien d'exception !

77 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien

Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

320 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



