



## T2 - ST LEU D'ESSERENT

SAINT LEU D ESSERENT 60340

**745 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 733.98 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 169.38 €

TTC.

Guy HOQUET  
CHANTILLY

24 rue de Creil  
60500 CHANTILLY

0344672279

## T2 - ST LEU D'ESSERENT

Venez découvrir ce bel appartement de 56,46m<sup>2</sup> loi carrez situé dans le centre ville de St Leu d'Esserent au 2<sup>ème</sup> et dernier étage, d'une petite résidence.

L'appartement a été refait entièrement il y a peu de temps.

Il se compose d'une grande entrée avec rangements, un séjour donnant sur une cuisine ouverte et équipée, une chambre avec dressing, et une salle de bain avec douche à l'italienne et wc.

Le bien dispose de 2 places de parking dans la cour de la résidence.

Disponible mi aout !

56.46 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	700 €
Date ERP	2023-09-22 15:15:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	288 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



