



CHANTILLY BOIS SAINT DENIS

CHANTILLY 60500

218 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHANTILLY**24 rue de Creil
60500 CHANTILLY**0344672279**

CHANTILLY BOIS SAINT DENIS

VENDU AVEC UN LOCATAIRE ET GERER PAR NOS SOINS : Secteur Bois Saint Denis, Appartement de 3 pièces de 71,69 m2 comprenant entrée, cuisine récente aménagée, séjour double, dégagement, deux chambres avec dressing central et une salle de bains avec W.C. Cave. Gare à 5 minutes à pied.

Place de parking privative.

IDEAL PREMIER ACHAT !

71.69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Etage

1

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	24
Charges annuelles (ALUR)	2040 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	24.87 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien

Nombre places parking	1
Gardien	Non
Date ERP	2023-01-19 04:17:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	295 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1640€ et 2260€ au 19/05/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



