



## GRAND STUDIO - GOUVIEUX

GOUVIEUX 60270

**722 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 642 € Honoraires

charges locataires: 418 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 114 € TTC.

Guy HOQUET  
CHANTILLY

24 rue de Creil  
60500 CHANTILLY

0344672279

## GRAND STUDIO - GOUVIEUX

Venez découvrir ce spacieux studio avec belle hauteur sous plafond, situé dans une résidence calme dans la commune de Gouvieux. Il se compose d'une pièce à vivre avec coin nuit en mezzanine, une cuisine équipée (évier, plaque de cuisson, hotte), une salle d'eau avec WC et une pièce dressing/bureau. Une place de parking extérieur sécurisé complète ce bien. Disponible de suite !

38 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

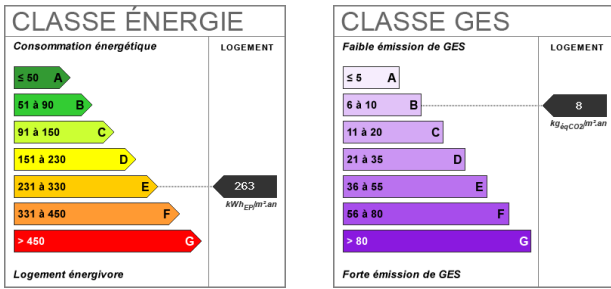
1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	80 €

Dépôt de garantie	642 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2023-02-01 06:34:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	263 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique



# Photos du bien



