GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHANTILLY 60500

CHANTILLY : appartement T5 à vendre

CHANTILLY 60500

242 000 € *

* 242 000 € honoraires inclus
230 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.22% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CHANTILLY

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

CHANTILLY : appartement T5 à vendre

T5 familial lumineux à deux pas du Collège des Bourgognes.

Situé au deuxième étage d'une résidence bien entretenue, cet appartement de 82 m² offre de beaux volumes et un agencement idéal pour une famille.

Il se compose d'un grand séjour salle à manger ouvrant sur un balcon filant exposé sud-ouest, parfait pour profiter de la lumière tout au long de la journée. Une verrière moderne entre le séjour et le couloir apporte une touche contemporaine et renforce la luminosité de l'ensemble.

La cuisine, indépendante et aménagée, bénéficie d'un cellier attenant. L'espace nuit comprend trois chambres, une salle de bains, des toilettes séparés, ainsi que de nombreux rangements.

Une cave et une place de parking numérotée complètent ce bien.

Un appartement agréable à vivre, proche des écoles et des commodités, à visiter sans tarder.

82 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	150
Charges annuelles (ALUR)	2560 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1970
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffe eau

Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET