



CHANTILLY : appartement T5 à vendre

CHANTILLY 60500

275 000 € *

* 275 000 € honoraires inclus

260 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.77% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHANTILLY**

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

CHANTILLY : appartement T5 à vendre

****EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 5 PIÈCES AU CALME****

VENDU AVEC LOCATAIRES (loyer de 1 300 € charges comprises)

À vendre : dans la ville de Chantilly (60500), découvrez cet appartement calme de 5 pièces, d'une surface de 82,26 m².

Entièrement rénové, cet appartement est situé au 2^e étage de la résidence "Le Coq Chantant". Il se compose d'une entrée, d'un grand séjour avec accès à un balcon, d'une cuisine aménagée, d'un couloir desservant trois chambres, d'une salle de bains et de WC séparés.

De nombreux rangements sont également présents dans l'appartement.

Une cave et une place de parking complètent cette offre.

82 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	150
Charges annuelles (ALUR)	2560 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1970
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	A rafraîchir

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

