



MAISON Precy Sur Oise 130 m2

PRECY SUR OISE 60460

Guy HOQUET
CHANTILLY

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

MAISON Precy Sur Oise 130 m2

Accès rapide au départementale D92 et la D603, nous vous proposons cette maison de 1900 remise au goût du jour.

La bâtisse de 130 m2 se compose au rez-de-chaussée d'un grand living de 50 m2, une cuisine indépendante et un W.C.

A l'étage : un dégagement vous mènera vers 4 chambres et une salle de bains;

Les fenêtres et volets électriques sont récent et contribue à une bonne isolation phonique et thermique de la maison (DPE en D).

Sur le terrain de 344 m2 : un garage, une dépendance et un jardin.

130 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1900
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffage central
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Extérieur,Couvert
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-03-15 17:24:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1670€ et 2320€ au 01/12/2021