



TRES BEL APPARTEMENT - T3 CHANTILLY - GOUVIEUX

GOUVIEUX 60270

1 200 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires

charges locataires: 826.54 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 225.42 € TTC.

**Guy HOQUET
CHANTILLY**

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

TRES BEL APPARTEMENT - T3 CHANTILLY - GOUVIEUX

Venez découvrir cet appartement de 75m2 en loi Carrez mais au sol 107 m2

Il est situé dans une résidence calme, au 4ème et dernier étage sans ascenseur, proche de la gare de Chantilly.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'un grand séjour double, d'une cuisine équipée et meublée et équipée, deux belles chambres dont une avec placard, une salle d'eau avec WC et d'une petite mezzanine.

2 places de parkings et une cave complètent ce bien

Libre au 1er décembre

75.14 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sde

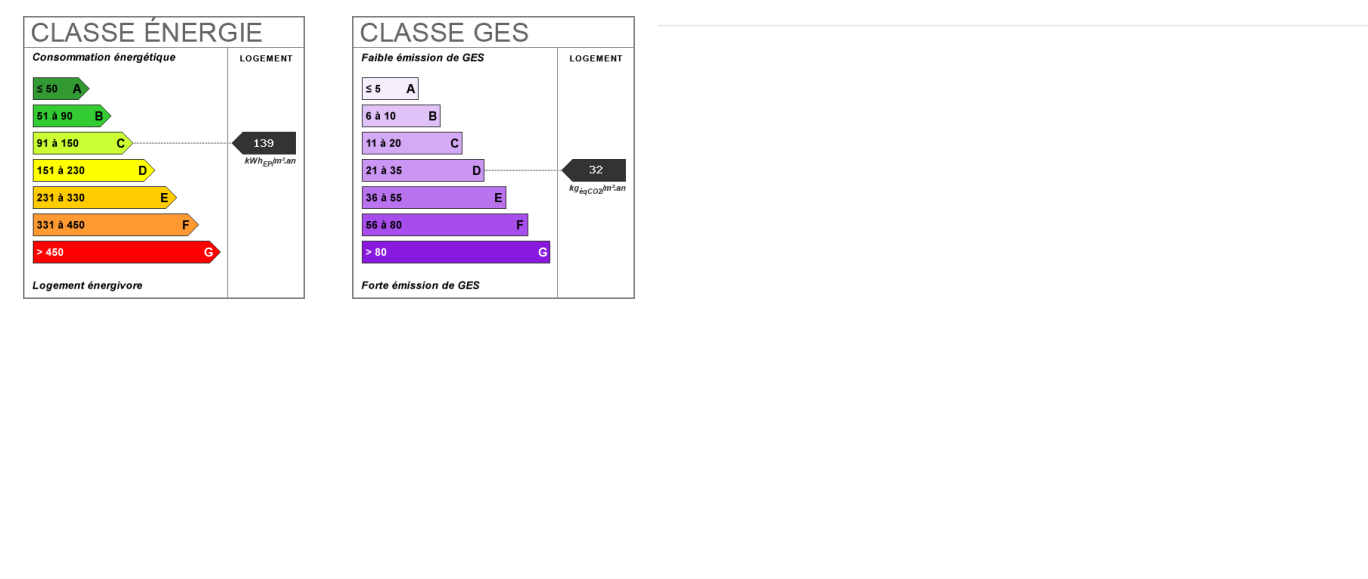
2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	110 €
Dépôt de garantie	1100 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Digicode	Oui

Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	139 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



